

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内一丁目 6 番 5 号
三菱地所物流リート投資法人
代表者名 執行役員 横田 拓哉
(コード番号 3481)

資産運用会社名
三菱地所投資顧問株式会社
代表者名 取締役社長執行役員 増田 哲弥
問合せ先 物流リート部長 横田 拓哉
TEL:03-3218-0030

TNFD 提言に基づく自然関連情報開示に関するお知らせ

三菱地所物流リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、生物多様性の損失が経済活動に悪影響をもたらし、当社の経営や事業にも重大な影響を与えるマテリアルな課題であると認識し、今般、TNFD（自然関連財務情報開示タスクフォース）提言を採用し、同提言のフレームワークに基づく開示を行う意思を表明するため、「TNFD Adopters」に登録の上、自然・生物多様性分野に関する情報開示を行いました。また、本資産運用会社はTNFD提言の理念に賛同し、その活動を支援するTNFD Forum及び環境省が推進する「生物多様性のための30by30アライアンス」に参画しましたので、あわせてお知らせいたします。

記

1. 「TNFD Adopters」への登録とTNFD提言に沿った自然関連情報開示

本投資法人はこの度、TNFD提言を採用し、2024年度または2025年度のいずれかにおいてTNFD提言に基づく開示を行う意思を表明する「TNFD Adopters」に登録の上、自然・生物多様性に関する情報を開示致しました。本情報開示では、本資産運用会社並びに本投資法人の自然資本や生物多様性に関する考え方を示したうえ、本投資法人の事業における自然との関わりを体系的に分析・評価し、将来の環境変化によって顕在化する可能性があるリスクと機会を特定しています。詳細は、本日付で公表の「TNFDレポート」及び「TNFDレポート（要約版）」をご参照ください。

本投資法人では、従来から気候変動への対応のみならず、環境に配慮した運用を実践して参りましたが、新たに得た知見を踏まえ、豊かな社会の形成と本投資法人の持続可能な発展を目指して参ります。

2. 本資産運用会社による「TNFD Forum」へ及び「生物多様性のための30by30アライアンス」への参画

本資産運用会社は、サステナビリティ方針にて「自然との共生・生物多様性への貢献」を掲げており、自然資本がもたらす様々な恩恵の重要性を認識しています。本資産運用会社は、本方針に基づく取り組みを推進するため、TNFD提言の理念に賛同し、その活動を支援するTNFD Forumへの参画致しました。

詳細はTNFD ForumのHPを参照ください。(<https://tnfd.global/engage/tnfd-forum/>)

また、国内においては、30by30目標（2030年までに陸と海の30%以上を健全な生態系として効果的に保全しようとする国内の目標）に向けた取り組みを進める、環境省が事務局を務める「生物多様性のための30by30アライアンス」の活動趣意に賛同し、参画致しました。

詳細は環境省のHPを参照ください。(<https://policies.env.go.jp/nature/biodiversity/30by30alliance/>)

3. 本投資法人のサステナビリティへの取り組み

本投資法人は、環境への配慮・社会貢献・ガバナンスの強化といった、社会の持続可能性（サステナビリティ）向上に取り組んでいくことが、上場投資法人として期待されている社会的責務であり、投資主価値の最大化を図る上でも不可欠であると考えています。こうした考え方を実践するため、環境負荷に配慮したエネルギー効率のよい施設への投資に努めるとともに、地域社会への貢献活動等、様々な取り組みを積極的に行っています。



本投資法人のサステナビリティ方針やこれまでの取組み事例については、以下をご参照ください。

＊本投資法人の ESG への取組み：<https://mel-reit.co.jp/ja/esg/index.html>

以 上

＊本投資法人のホームページアドレス：<https://mel-reit.co.jp/>